



IMPIANTO TECNOLOGICO A SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA MOBILE DCS, GSM e UMTS di WIND

RELAZIONE PAESAGGISTICA

(redatta a norma dell'accordo Regione Marche/ Ministero per i Beni e le Attività Culturali 19.12.2007 ai sensi dell'art. 15 L.241/1990 in attuazione dell'art. 3 del D.P.C.M. 12.12.2005)

NUOVA STAZIONE RADIOBASE WIND

Nome Sito WIND	BORGH LUOREZIA
Codice Sito WIND	PS-104
Indirizzo	Via San Marco c/o Depuratore
Comune	CARTOCETO
Provincia	PESARO E URBINO
Regione	MARCHE

RICHIEDENTE:	HUAWEI TECHNOLOGIES srl 
PROGETTISTA:	SIelte SpA Divisione Telefonia Mobile Area Adriatica 
	Ingegnere Claudio SCHIAVONI Via F. Filelfo, 118 62029 TOLENTINO – MC –

Sommario

RELAZIONE TECNICO-URBANISTICA.....	3
PREMESSA.....	3
OGGETTO DELL'INTERVENTO.....	3
UBICAZIONE.....	3
INQUADRAMENTO URBANISTICO.....	3
DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	3
SISTEMA RADIANTE IN PROGETTO	3
PERCORSO CAVI PER RADIO FREQUENZE	4
OPERE CIVILI	4
OPERE COMPLEMENTARI	4
RELAZIONE PAESAGGISTICA PER INTERVENTI DI LIMITATO IMPEGNO TERRITORIALE.....	5
Tipologia dell'opera	5
Opera Correlata	5
Carattere dell'intervento	5
Destinazione d'uso.....	5
Attuale Utilizzo del suolo	5
Contesto paesaggistico	5
Morfologia del Contesto paesaggistico	5
Ubicazione dell'opera	5
Documentazione Fotografica.....	5
Estremi del provvedimento art. 136 del D.Lgs n. 42/2004	5
Presenza di aree tutelate per legge - art. 142 del D.Lgs n. 42/2004.....	5
Presenza di ambiti di tutela delle categorie costitutive del paesaggio del PPAR	5
Note descrittive dello stato attuale dell'area tutelata	6
Descrizione sintetica dell'intervento e caratteristiche dell'opera	6
Effetti Conseguenti alla realizzazione dell'opera	6
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	8
ELABORATI GRAFICI	13

RELAZIONE TECNICO-URBANISTICA

PREMESSA

Tipo di domanda: **Richiesta di rilascio Autorizzazione ai sensi degli artt. 86/87 e 88 del D.Lgs 259/03.**

Art. 86 comma 3 D.Lgs 259/03: *Le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, di cui agli articoli 86, 87 e 88, sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16 comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n.380, pur restando di proprietà dei rispettivi operatori, ad esse si applica la normativa vigente in materia.*

OGGETTO DELL'INTERVENTO

L'oggetto dell'intervento WIND di cui all'istanza consiste, da un punto di vista urbanistico, nella realizzazione di una stazione radiobase per telefonia mobile al fine di garantire la copertura radio al sistema di telefonia cellulare adottato. Nel caso specifico consiste nell'istallazione di antenne di proprietà, nella posa di 4 parabole di diametro 60cm su di un palo metallico e nella posa di apparati all'interno di recinzione metallica con soletta in C.A.

UBICAZIONE

L'impianto in oggetto è ubicato all'interno di un terreno agricolo, nel Comune di CARTOCETO in Via San Marco c/o Depuratore distinto al catasto al foglio 12 particella 941.

INQUADRAMENTO URBANISTICO

- Piano Regolatore Generale del Comune di CARTOCETO: Zona Agricola E3 - sottoposta a tutela integrale del PPAR (art. 50 delle NTA del PRG).
- Sull'area sussistono i vincoli: Paesaggistico (art. 142 comma1 DL 42/2004 nella categoria c).

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

La configurazione della stazione radio base è stata progettata in modo tale da permettere l'utilizzo del sistema di telefonia cellulare GSM, DCS e UMTS.

L'intervento viene effettuato nell'ambito di un terreno agricolo. L'intervento consiste nell'istallazione di 6 antenne (2 per ogni direzione di puntamento) alla sommità di un palo metallico. Al fusto del palo verranno ancorate anche quattro parabole del diametro di 60cm. Gli apparati verranno posati all'interno di un area recintata realizzata attraverso una platea in c.a.

Riassumendo l'intervento consiste:

- Installazione di 6 antenne dell'altezza di 2.0/2,2m;
- Installazione di 4 nuove parabole del diametro di 60cm;
- Posa di un palo metallico poligonale;
- Posa dei nuovi apparati all'interno della recinzione metallica su di una soletta in C.A.;
- Realizzazione del collegamento antenne apparati con cavi coassiali e collegamenti elettrici.

SISTEMA RADIANTE IN PROGETTO

Di seguito viene proposta la configurazione di progetto in forma tabellare:

settore	n. antenne	Tipo antenna	orientamento	Base Antenna	Dimensioni (mm)
1	2	K742235v01	10°	25,00	1959x323x71
		K80010305v02		25,00	2254x259x99
2	2	K742235v01	160°	25,00	1959x323x71
		K80010305v02		25,00	2254x259x99

3	2	K742235v01	250°	25,00	1959x323x71
		K80010305v02		25,00	2254x259x99

Gli orientamenti sono riferiti al Nord geografico procedendo in senso orario e saranno posizionate ad un'altezza da terra riferita alla quota della stazione.

Il collegamento radio WIND prevede anche la posa di 4 parabole di diametro 60cm distribuite su 2 quote dal suolo pari a 22 e 23m.

PERCORSO CAVI PER RADIO FREQUENZE

I cavi RF che si connettono alle antenne percorrono in verticale l'intera lunghezza del palo agganciati a rastrelliera verticale saldata al fusto fino ad arrivare al pavimento. Da questo proseguono attraverso una rastrelliera orizzontale fino all'ingresso negli apparati.

OPERE CIVILI

La stazione radiobase si compone di una soletta in c.a. che costituisce la base e la delimitazione dell'area occupata. Lo spessore della platea non supera 30cm e prevede un piccolo scavo di scorticamento dell'area.

L'ingresso alla stazione avviene per mezzo di un cancello pedonale ed è presente una recinzione metallica lungo tutto il resto del perimetro.

Il palo metallico è del tipo poligonale di altezza complessiva 27,00m. Il palo viene assicurato a terra tramite tirafondi annegati nella struttura di fondazione composta presumibilmente da un plinto in calcestruzzo. L'accesso alle antenne avviene per mezzo di una scala metallica a pioli di sicurezza omologata con sistemi anticaduta. Alla quota di sommità del palo, a circa 24m, è disposta una piccola pedana di riposo e manutenzione dotata di sistema "safety ring" (anello di sicurezza) in grado di consentire la manutenzione delle antenne a 360°.

OPERE COMPLEMENTARI

Per poter raggiungere la stazione radiobase risulta necessaria la realizzazione di una rampa carrabile in misto di cava di larghezza pari a 3m che dalla strada comunale entra nel terreno e conduce al sito di lunghezza pari a circa 250m.

Come riportato negli elaborati di progetto tale strada di accesso potrà essere sostituita da un più breve tratto di circa 5m potendo raggiungere la stazione a partire dalla strada di servizio che costeggia il depuratore e che è attualmente in fase di realizzazione per via dei lavori che interessano il depuratore stesso.

Inoltre ai fini del corretto funzionamento della Stazione Radiobase si rende necessaria l'adduzione alla stessa di corrente elettrica; tale linea sarà derivata dai corrispondenti punti di consegna ubicati al livello stradale. La linea elettrica sarà posata in canalizzazione interrata fino ai rispettivi quadri.

L'impianto elettrico è a norma CEI con regolare impianto di messa a terra nel rispetto della normativa vigente. Saranno installati dei cartelli monitori in modo da informare il personale addetto alla manutenzione delle opportune operazioni e comportamenti da tenere nel sito.

RELAZIONE PAESAGGISTICA PER INTERVENTI DI LIMITATO IMPEGNO TERRITORIALE

Tipologia dell'opera

L'opera si colloca tra gli interventi di nuova costruzione di impianti tecnologici di pubblica utilità - stazioni radiobase per telefonia mobile.

Opera Correlata

L'opera risulta correlata alla porzione di un lotto di terreno agricolo.

Carattere dell'intervento

Permanente rimovibile.

Destinazione d'uso

Impianto tecnologico di pubblica utilità. L'area su cui insiste è Zona Agricola E3 - sottoposta a tutela integrale del PPAR (art. 50 delle NTA del PRG).

Attuale Utilizzo del suolo

Lotto destinato a terreno agricolo.

Contesto paesaggistico

L'area si presenta abbastanza urbanizzata visto che ci troviamo in prossimità del paese di Borgo Lucrezia e poco più distante si trova il depuratore comunale, una Zona Industriale e la superstrada SS73bis.

Morfologia del Contesto paesaggistico

Pianeggiante.

Ubicazione dell'opera

Vedi estratti cartografici allegati.

Documentazione Fotografica

Vedi allegati.

Estremi del provvedimento art. 136 del D.Lgs n. 42/2004

Nessuno.

Presenza di aree tutelate per legge - art. 142 del D.Lgs n. 42/2004

Paesaggistico (art. 142 comma1 DL 42/2004 nella categoria c) fiumi, torrenti e corsi d'acqua.

Presenza di sottosistemi tematici e/o territoriali da PPAR

Nessuno

Presenza di ambiti di tutela delle categorie costitutive del paesaggio del PPAR

Zona Agricola E3 - sottoposta a tutela integrale del PPAR (art. 50 delle NTA del PRG).

Note descrittive dello stato attuale dell'area tutelata

L'intervento prevede la realizzazione di nuove strutture in ambito periferico-agricolo. L'area risulta già fortemente antropizzata in quanto è presente l'impianto tecnologico del depuratore a pochissima distanza dalla stazione, la zona industriale di Via della Liberazione e la superstrada SS73bis. Pertanto l'interesse paesaggistico dell'area non risulta rilevante.

Il lotto in cui si trova l'area dell'intervento è pianeggiante ed è destinato ad attività agricola.

Descrizione sintetica dell'intervento e caratteristiche dell'opera

Si rimanda alla precedente relazione tecnica illustrativa.

Effetti Conseguenti alla realizzazione dell'opera

L'intervento non prevede l'occupazione di grandi superfici e solo una limitata movimentazione del terreno per la realizzazione del piccolo plinto di fondazione della struttura in elevazione, pertanto non incide fortemente sul vincolo di tutela del crinale che non risulta intaccato dall'intervento.

Infine per quel che attiene la sfera dell'impatto percettivo si evidenzia come l'intervento:

- Prevede l'utilizzo di carpenterie metalliche di esili dimensioni;
- Tutte le strutture in elevazione vengono zincate a caldo e quindi presentano colori tenui che non danno origine a cromatismi innaturali o che spiccano rispetto al paesaggio circostante;
- La recinzione a terra è realizzata in rete metallica di colore verde.

Verifica presenza di altri siti alternativi nella zona

Nell'analisi dei possibili scenari utili ai fini della copertura radio della zona oggetto dell'intervento è stata, in prima istanza, presa in considerazione la possibilità di poter condividere un impianto esistente in maniera tale da minimizzare l'impatto dell'intervento nei confronti del contesto ambientale.

Nelle vicinanze dell'attuale posizione scelta si è rilevata la presenza di un'altra stazione radiobase, posta nel comune di Fano e riportata nella allegata cartografia, che però non è stato possibile utilizzare perché già comprende i gestori Telecom e Vodafone e, trattandosi di un sito per installazione provvisoria del tipo "carrato", non è possibile sovraccaricare ulteriormente per motivi strutturali.

In seconda istanza il sito prescelto è stato determinato, sulla base delle migliori caratteristiche di visibilità radio elettrica, in maniera tale da costituire il minor carico sull'ambiente possibile. E' questo il motivo per il quale il sito migliore è apparso in prossimità di un grande impianto tecnologico esistente quale il depuratore comunale.



Il Progettista



ESTRATTI DI MAPPA

NUOVA STAZIONE RADIOBASE WIND

Nome Sito WIND	BORGH LUCREZIA
Codice Sito WIND	PS-104
Indirizzo	Via San Marco c/o Depuratore
Comune	CARTOCETO
Provincia	PESARO E URBINO
Regione	MARCHE



RICHIEDENTE	HUAWEI TECHNOLOGIES srl 
PROGETTISTA	SIELTE SpA Divisione Telefonia Mobile 
	Ingegnere Claudio SCHIAVONI Via F. Filelfo, 118 62029 TOLENTINO – MC –



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

NUOVA STAZIONE RADIOBASE WIND

Nome Sito WIND	BORGO LUCREZIA
Codice Sito WIND	PS-104
Indirizzo	Via San Marco c/o Depuratore
Comune	CARTOCETO
Provincia	PESARO E URBINO
Regione	MARCHE

RICHIEDENTE	<div>HUAWEI TECHNOLOGIES srl</div> <div></div>
PROGETTISTA	<div>SIELTE SpA Divisione Telefonia Mobile Area Adriatica</div> <div></div>
	<div>Ingegnere Claudio SCHIAVONI Via F. Filelfo, 118 62029 TOLENTINO – MC –</div>



Planimetria dell'inquadratura fotografico – cerchiata in giallo l'area di intervento

STATO ATTUALE

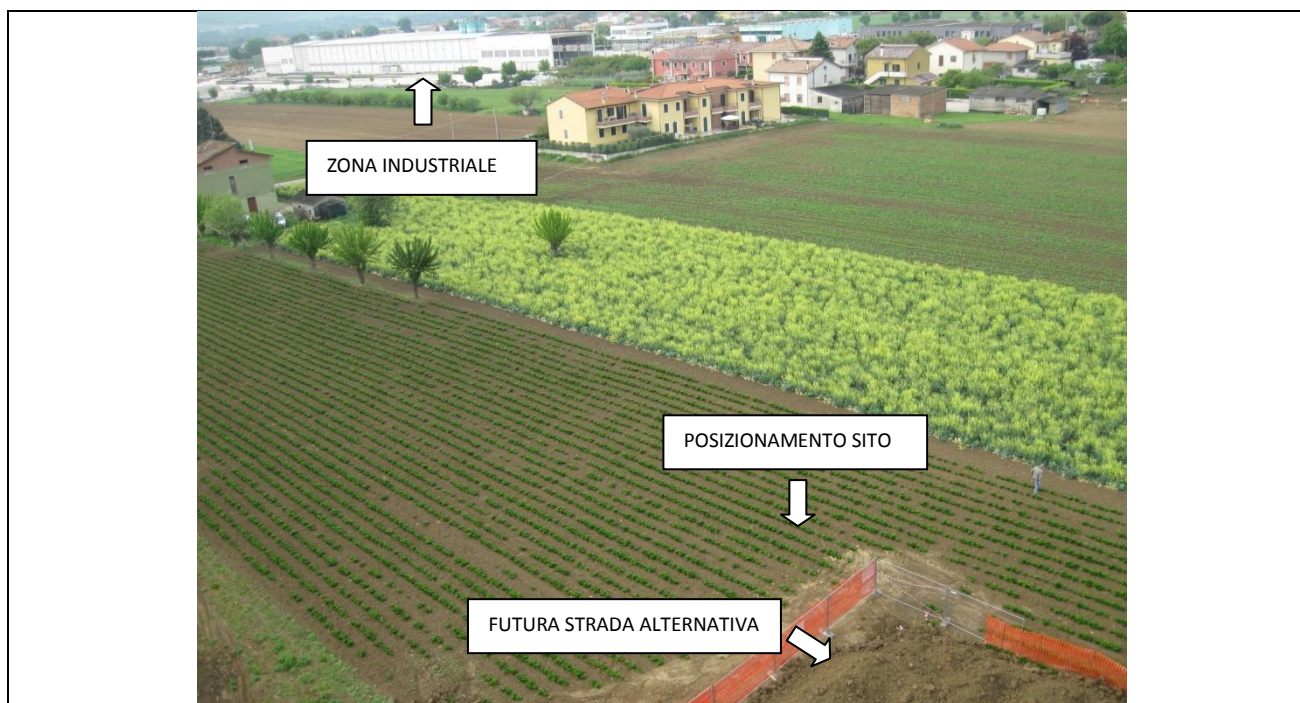


Foto1-Vista dell'area dove verrà posizionato il sito – (punto di ripresa a 25m da terra)



Foto2-Vista della zona di istallazione sito



Foto 3 - Vista dalla strada vicinale a servizio dei terreni.

SIMULAZIONE DELL'INTERVENTO





Simulazione intervento.



ELABORATI GRAFICI

NUOVA STAZIONE RADIOBASE WIND

Nome Sito WIND	BORGIO LUCREZIA
Codice Sito WIND	PS-104
Indirizzo	Via San Marco c/o Depuratore
Comune	CARTOCETO
Provincia	PESARO E URBINO
Regione	MARCHE

RICHIEDENTE	 HUAWEI HUAWEI TECHNOLOGIES srl
PROGETTISTA	 SIELTE SIELTE SpA Divisione Telefonia Mobile Area Adriatica
	Ingegnere Claudio SCHIAVONI Via F. Filelfo, 118 62029 TOLENTINO – MC